

Prot.n. 1117.U/2019



acquistinretepa.it  
il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione

MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

<b>DOCUMENTO DI STIPULA DEL CONTRATTO RELATIVO A</b>	
Numero RdO	2199768
Descrizione RdO	MANUTENZIONE IMPIANTI DI SICUREZZA STRUTTURE GIUDIZIARIE
Lotto oggetto della Stipula	1 (MANUTENZIONE IMPIANTI DI SICUREZZA)
CIG	7760505B4F
CUP	non inserito
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo più basso
<b>AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE</b>	
Nome Ente	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE GIUDIZIARIA, PERSONALE E SERVIZI - PROCURE GENERALI DELLA REPUBBLICA PRESSO CORTI DI APPELLO - PROCURA GENERALE DELLA REPUBBLICA PRESSO LA CORTE DI APPELLO DI CAGLIARI
Codice Fiscale Ente	80011370923
Nome Ufficio	PROCURA GENERALE DELLA REPUBBLICA PRESSO LA CORTE DI APPELLO DI CAGLIARI
Indirizzo ufficio	Piazza Repubblica , 15 - CAGLIARI (CA)
Telefono / FAX ufficio	0171607715 / 0171607727
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	ERGJSD
Punto Ordinante	NANNI FRANCESCA /NNNFNC60A70F213S
RUP	SERRAU ANTONIO ANDREA
Firmatario del Contratto di Stipula	NANNI FRANCESCA /NNNFNC60A70F213S
<b>CONCORRENTE AGGIUDICATARIO</b>	
Ragione Sociale	ALARM SYSTEM Società a Responsabilità Limitata
Partita IVA	01100020922
Codice Fiscale Impresa	01100020922
Indirizzo sede	VIA GALVANI N. 58/60 - CAGLIARI (CA)

legale	
Telefono / Fax	070493432 / 070401751
PEC Registro Imprese	PEC@ALARMSYSTEMSRL.COM
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	01100020922
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	28/07/1981 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	CA
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	3818247
INPS: Matricola aziendale	1702591674
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	85103400/10 85081692/95 85082665/63 20809602/36
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse	DP.CAGLIARI.UTCAGLIARI1@AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICA CONSORZI ISTITUTI DI VIGILANZA PRIVATA / ARTIGIANI
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT18S0101504811000000018323
Soggetti delegati ad operare sul	EFISIO ZEDDA - ZDDFSE52P26I452M - VINCENZO COSSU -CSSVCN66A29H118Q

conto (*)	
-----------	--

<b>DATI DELL'OFFERTA AGGIUDICATA</b>	
Identificativo univoco dell'offerta	5230606
Offerta sottoscritta da	ZEDDA EFISIO
Email di contatto	PEC@ALARMSYSTEMSRL.COM
Offerta presentata il	31/01/2019 18:53
L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al	14/02/2019 11:00
<b>Contenuto tecnico dell'Offerta</b>	
Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
<b>Contenuto economico dell'Offerta</b>	
Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
Unità di misura dell'offerta economica	Percentuali al rialzo
NESSUNA	48,26000000 Punti percentuale (quarantotto/26000000 Punti percentuale)
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: <b>Euro '1250,00000000'</b>	

<b>INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE</b>	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	16/02/2019 09:00
Dati di Consegna	Piazza della repubblica 15Cagliari - 09100 (CA)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: ERGJSD . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura

### **DISCIPLINA DEL CONTRATTO**

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinate, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, accetta l'Offerta del Fornitore sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinate, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinate in allegato alla RdO e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato ("Data Limite di Stipula"), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla RdO, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

Data di creazione del presente documento: 14/02/2019 10:43

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A  
MEZZO FIRMA DIGITALE**



# Procura Generale della Repubblica Cagliari

Piazza Repubblica n° 15 – 09125 Cagliari

Prot.pg.cagliari@giustiziacert.it

Prot. n. 16.I/2019

**OGGETTO: Servizio di manutenzione impianti di antintrusione, rilevazione a circuito chiuso-video registrazione e controllo accessi installati negli edifici degli uffici giudiziari di Cagliari, Nuoro, Sassari e Tempio Pausania - CIG: 7760505B4F.**

**Aggiudicazione definitiva**

## IL PROCURATORE GENERALE

**PREMESSO** che con atto di determina a contrarre, prot. n. 0011447.ID del 11/12/2018, trasmesso con prot. n. 0254321.U del 11/12/2018, il Direttore Generale – D.O.G. – Direzione Generale delle risorse materiali e delle Tecnologie, ha autorizzato questa Procura Generale ad espletare la procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza installati presso le strutture giudiziarie della Sardegna, obbligatoriamente per via telematica mediante il M.E.P.A., con il criterio dell'offerta al prezzo più basso;

**VISTO** il D.lgs n. 50/2016;

**DATO ATTO** che in data 15 gennaio 2019, tramite il portale "AcquistiinretePA", con R.D.O. n. 2199768, sono stati invitati a presentare offerta al prezzo più basso n. 31 operatori economici entro il 31/01/2019, ore 23:50;

## CONSIDERATO

**CHE** come risulta dal verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte, consistente nel documento denominato "Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute" prodotto dal sistema Mepa-Consip, agli atti dell'Ufficio hanno presentato offerta entro la scadenza delle ore 23:50 del 31/01/2019, i seguenti operatori economici:

- 1) "TECNOTEL S.R.L." con sede in Sassari, Z.I. Predda Niedda, in R.T.I. con la NETCOM S.R.L. con sede in Quartu Sant'Elena, via dell'artigianato n. 10;
- 2) "ALARM SYSTEM S.R.L.", con sede in Cagliari, via Galvani n. 58/60;
- 3) "KAREL TECNOLOGIE S.R.L.", con sede in Sestu, S.P. n. 8, Km 7.700;
- 4) "I.C. di CACCAMO ANTONIO, con sede in Sassari, via Principe di Piemonte n. 33/A;

CHE in data 01/02/2019 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa e successivamente all'esame di quella tecnica e che tale verifica ha comportato la necessità di sospendere la seduta, al fine di inoltrare la richiesta di chiarimenti sui requisiti tecnico-organizzativi a due operatori economici:

- 1) I.C. di Caccamo Antonio;
- 2) Alarm System S.r.l.;

CHE entro il termine delle ore 13: 00 del 06/02/2019, fissato per la presentazione dei chiarimenti, gli stessi operatori economici hanno presentato la documentazione integrativa, consentendo la riapertura della seduta con l'esame della documentazione tecnica relativa alla verifica dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa: avere nell'ultimo triennio, 2016, 2017 e 2018 fornito e messo in opera un sistema di sicurezza analogo o fornito il servizio di manutenzione di un sistema di sicurezza analogo, per un importo non inferiore al valore del presente appalto.

Vengono approvate le dichiarazioni degli operatori economici:

- 1) R.T.I. Tecnotel S.r.l. e Netcom S.r.l.;
- 2) Alarm System S.r.l.;
- 3) Karel Tecnologie S.r.l.

Non è approvata la dichiarazione presentata dall'operatore economico I.C. di Antonio Caccamo, in quanto nonostante esplicito sollecito in data 01/02/2019, non viene fornito l'ammontare specifico di ogni singolo intervento svolto, come richiesto dal capitolato e dal disciplinare di gara.

L'impresa I.C. di Caccamo Antonio viene esclusa dalla procedura di gara.

La seduta è proseguita con l'esame delle dichiarazioni relative alla verifica dei requisiti economico finanziari e successivamente con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Gli operatori economici ammessi hanno presentato le seguenti offerte con il relativo ribasso:

Operatori economici	Importo a base di gara	Oneri sicurezza non soggetti al ribasso	Importo su cui applicare il ribasso	Ribasso % offerto	Importo del ribasso offerto	Prezzo offerto su cui aggiudicare la gara	Importo complessivo appalto
Alarm System S.r.l.	82.992,00	2.160,00	80.832,00	48,26%	39.009,52	41.822,48	43.982,48
R.T.I. Tecnotel S.r.l., Netcom S.r.l.	82.992,00	2.160,00	80.832,00	46,767%	37.802,50	43.029,30	45.189,30
Karel Tecnologie S.r.l.	82.992,00	2.160,00	80.832,00	28,93%	23.384,70	57.447,30	59.607,30

**DATO ATTO** che la verifica dei requisiti di carattere generale in capo alla società “Alarm System S.r.l.” è stata avviata attraverso:

- 1) la piattaforma gestita dall’ANAC
  - richiesta delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese;
  - richiesta del certificato dell’anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
  - richiesta regolarità fiscale;
  - richiesta visura camerale presso la C.C.I.A.A. di Cagliari;
- 2) richiesta diretta agli Uffici competenti
  - richiesta del certificato del casellario giudiziale, attraverso apposita richiesta alla Procura della Repubblica di Cagliari;
  - verifica del documento unico di regolarità contributiva tramite il sistema D.U.R.C. on line sia in capo alla società che in capo al socio lavoratore Zedda Efisio;
  - verifica ai sensi dell’art. 48-bis del D.p.r. 602/73, attraverso il sistema di Agenzia delle Entrate –Riscossione S.p.A.;
  - verifica del rispetto degli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, mediante apposita richiesta alla A.S.P.A.L. di Cagliari;
  - certificazione attestante l’assenza di procedure di fallimento, liquidazione coatta e di concordato preventivo, attraverso apposita richiesta al Tribunale di Cagliari.

**DATO ATTO** che per i requisiti di carattere speciale, in capo alla società “Alarm System S.r.l.”, riguardanti la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo, la comprova delle autocertificazioni è verificata:

- requisito di capacità economico-finanziaria attraverso i bilanci d’esercizio relativi agli anni 2015, 2016 e 2017;
- requisito di capacità tecnico-organizzativo attraverso la documentazione relativa ai lavori eseguiti su impianti analoghi, rilasciati dagli Enti Committenti negli anni 2016, 2017 e 2018.

**CONSIDERATO** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore e sono pertanto regolari;

**CONSIDERATO** che l’offerta della società “Alarm System S.r.l.” è conveniente ed idonea in relazione all’oggetto del contratto in quanto presenta un ribasso congruo rispetto al prezzo posto a base di gara;

**PRESO ATTO** dell’esito positivo degli accertamenti sul possesso dei prescritti requisiti, come risulta dalla proposta di aggiudicazione del 13 febbraio 2019, presentata dal Funzionario Contabile Serrau Antonio Andrea, in qualità di R.U.P. della procedura di gara, prot. n. 15I del 13.02.2019

**RICHIAMATI** gli art. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che trattandosi del servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza delle strutture giudiziarie della Sardegna, occorre procedere con urgenza alla stipula del contratto;

### **DETERMINA**

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Funzionario Contabile Serrau Antonio Andrea, in qualità di R.U.P. della procedura di gara mediante RDO n. 2199768, sul sistema Mepa-Consip, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di antintrusione, rilevazione a circuito chiuso-video registrazione e controllo accessi installati nelle strutture giudiziarie di Cagliari, Nuoro, Tempio Pausania e Sassari per la durata di 10 mesi e mezzo, dal 16 febbraio 2019 al 31 dicembre 2019;
  - di aggiudicare alla Società "Alarm System S.r.l.", con sede legale in Cagliari, via Galvani n. 58-60, Codice fiscale e Partita IVA n. 01100020922, la fornitura del servizio di cui sopra, al prezzo netto di euro 41.822,48, oltre euro 2.160,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, e quindi, per un importo complessivo contrattuale che, rapportato alla presunta durata pari a dieci mesi e mezzo, è pari ad euro 43.982,48 oltre ad Iva di legge;
  - di dare atto che la presente aggiudicazione è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;
  - di dare atto che la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di procedura negoziata, in modalità elettronica;
  - di dare atto che prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire la garanzia definitiva prevista dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016, secondo le modalità indicate negli atti di gara;
  - di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016;
  - di comunicare d'ufficio l'aggiudicazione definitiva al soggetto aggiudicatario;
  - di dar corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto.
- Cagliari 14 febbraio 2019

**IL PROCURATORE GENERALE**

Francesca Nanni

